

АДМИНИСТРАЦИЯ МО «ТУРУНТАЕВСКОЕ» СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 марта 2013 года № 107

«О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «присвоение адреса объекту недвижимости», утвержденным постановлением главы МО «Турунтаевское» сельское поселение № 77 от 29.02.2012 года».

На основании протеста прокурора Прибайкальского района от 20.03.2013 года №11/2013/439 постановляю:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент предоставления муниципальной услуги «присвоение адреса объекту недвижимости», утвержденным постановлением главы МО «Турунтаевское» сельское поселение № 77 от 29.02.2012 года согласно приложению;

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Прибайкалец» и разместить на официальном сайте администрации <http://turuntaevo.msurb.ru/>;

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава МО «Турунтаевское» сельское поселение В.И. Головин.

Приложение к Постановлению
от 26.03.2013 года №107

Изменения, вносимые в административный регламент предоставления муниципальной услуги «присвоение адреса объекту недвижимости», утвержденным постановлением главы МО «Турунтаевское» сельское поселение № 77 от 29.02.2012 года. «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «присвоение адреса объекту недвижимости».

Пункт 2.5. Исчерпывающий перечень документов, необходимый для предоставления муниципальной услуги, подлежащих предоставлению заявителем.

Для предоставления муниципальной услуги предоставляются следующие документы:

Объект недвижимости, находящийся в эксплуатации:

- для физических лиц документ, удостоверяющий личность заявителя;
- для юридических лиц заверенные копии документов, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление (при необходимости копия Устава);
- доверенность (при необходимости);
- заявление о присвоении адреса;
- план (схема) расположения объектов недвижимости (при наличии).

Объект недвижимости на период строительства (незавершенный строительством объект):

АДМИНИСТРАЦИЯ МО «ТУРУНТАЕВСКОЕ» СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 марта 2013 года № 108

«О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование присвоения наименований, переименования улиц, площадей, других составных частей, а также установке мемориальных досок», утвержденным постановлением главы МО «Турунтаевское» сельское поселение № 74 от 29.02.2012 года».

На основании протеста прокурора Прибайкальского района от 20.03.2013 года №11/2013/440 постановляю:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование присвоения наименований, переименования улиц, площадей, других составных частей, а также установке мемориальных досок», утвержденным Постановлением главы МО «Турунтаевское» сельское поселение № 74 от 29.02.2012 года согласно приложению;

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Прибайкалец» и разместить на официальном сайте администрации <http://turuntaevo.msurb.ru/>;

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава МО «Турунтаевское» сельское поселение В.И. Головин.

Приложение к Постановлению
от 26.03.2013 года №107

Изменения, вносимые в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование присвоения наименований, переименования улиц, площадей, других составных частей, а также установке мемориальных досок», утвержденным Постановлением главы МО «Турунтаевское» сельское поселение № 74 от 29.02.2012 года «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Согласование присвоения наименований, переименования улиц, площадей, других составных частей, а также установке мемориальных досок».

Пункт 2.5. Исчерпывающий перечень документов, необходимый для предоставления муниципальной услуги, подлежащих предоставлению заявителем. В случае необходимости присвоения наименований, переименований улиц, площадей, других составных частей сел поселения заявителями предоставляются следующие документы:

- а) заявление на имя главы МО «Турунтаевское» сельское поселение, содержащее сведения о местоположении, предлагаемом наименовании улицы, площади, другой составной части, а так же обоснование присвоения такого наименования, обоснование переименования;
- б) копия решения (протокола) о создании ини-

АДМИНИСТРАЦИЯ МО «ТУРУНТАЕВСКОЕ» СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 марта 2013 года № 109

«О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений о совместно проживающих и зарегистрированных членах семьи, в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», утвержденный Постановлением главы МО «Турунтаевское» сельское поселение от 29.02.2012 года № 75 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление сведений о совместно проживающих и зарегистрированных членах семьи, в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма».

На основании представления и.о. прокурора Прибайкальского района от 20.03.2013 года №11/2013/438 постановляю:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений о совместно проживающих и зарегистрированных членах семьи, в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», утвержденный Постановлением Главы МО «Турунтаевское» сельское поселение от 29.02.2012 года № 75 согласно приложению;

2. Настоящее постановление опубли-

АДМИНИСТРАЦИЯ МО «ТУРУНТАЕВСКОЕ» СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 марта 2013 года № 110

«О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений из похозяйственных книг», утвержденный постановлением главы МО «Турунтаевское» сельское поселение от 29.02.2012 года № 76 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление сведений из похозяйственных книг».

На основании представления и.о. прокурора Прибайкальского района от 20.03.2013 года №11/2013/438 постановляю:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений из похозяйственных книг», утвержденный постановлением главы МО «Турунтаевское» сельское поселение от 29.02.2012 года № 76 согласно приложению;

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Прибайкалец» и разместить

АДМИНИСТРАЦИЯ МО «ТУРУНТАЕВСКОЕ» СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 марта 2013 года № 111

«О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений о совместно проживающих и зарегистрированных членах семьи, в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», утвержденный Постановлением главы МО «Турунтаевское» сельское поселение от 29.02.2012 года № 75 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление сведений о совместно проживающих и зарегистрированных членах семьи, в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма».

ковать в газете «Прибайкалец» и разместить на официальном сайте администрации <http://turuntaevo.msurb.ru/>;

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава МО «Турунтаевское» сельское поселение В.И. Головин.

Приложение к постановлению
от 27.03.2013 года №109

Изменения, вносимые в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений о совместно проживающих и зарегистрированных членах семьи, в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», утвержденные постановлением главы МО «Турунтаевское» сельское поселение от 29.02.2012 года № 75 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление сведений о совместно проживающих и зарегистрированных членах семьи, в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма».

Пункт 2.7. «Перечень оснований для приостановления при предоставлении муниципальной услуги» Раздела 2. «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

Оснований для приостановления муниципальной услуги нет.

на официальном сайте администрации <http://turuntaevo.msurb.ru/>;

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава МО «Турунтаевское» сельское поселение В.И. Головин.

Приложение к постановлению
от 27.03.2013 года №110

Изменения, вносимые в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений из похозяйственных книг» утвержденный Постановлением Главы МО «Турунтаевское» сельское поселение от 29.02.2012 года № 76 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление сведений из похозяйственных книг».

Пункт 2.7. «Перечень оснований для приостановления при предоставлении муниципальной услуги» Раздела 2. «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

Оснований для приостановления муниципальной услуги нет.

газете «Прибайкалец» и разместить на официальном сайте администрации <http://turuntaevo.msurb.ru/>;

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава МО «Турунтаевское» сельское по-

мости (при наличии);
Объект недвижимости на период строительства (незавершенный строительством объект):
- для физических лиц документ, удостоверяющий личность заявителя;
- для юридических лиц заверенные копии документов, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление, (при необходимости копия Устава);

- доверенность (при необходимости);
- заявление о присвоении адреса;
- разрешение на строительство;
- план (схема) расположения объектов недвижимости (при наличии);

Администрация МО «Турунтаевское» сельское поселение, предоставляющая муниципальную услугу, не вправе требовать от заявителя представления документов, которые находятся в распоряжении органов, представляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов.

Конкретные мероприятия по присвоению адреса объекту недвижимости осуществляются при непосредственном обращении в письменной форме, на имя главы МО «Турунтаевское» сельское поселение.

В заявлении (приложение 1 к административному регламенту) в обязательном порядке указываются:

- фамилия, имя, отчество заявителя (физического лица, полное наименование юридического лица);
- место жительства (регистрации) заявителя;
- какому объекту недвижимости требуется присвоить адрес;
- месторасположение объекта недвижимости (жилой дом, объект торговли).
Ставится личная подпись и дата.

Пункт 2.7. «Перечень оснований для приостановления при предоставлении муниципальной услуги» Раздела 2. «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

Оснований для приостановления муниципальной услуги нет.

обоснование присвоения такого наименования; обоснование переименования;
б) копия решения (протокола) о создании инициативной группы граждан в случае внесения ими предложений;
г) копия протокола общего собрания – в случае внесения предложений общественным объединением, собранием граждан по месту жительства, предприятием, организацией, учреждением.

В случае необходимости установки мемориальной доски заявителями предоставляются следующие документы:

а) заявление на имя руководителя администрации поселения, содержащие сведения о предполагаемом местоположении мемориальной доски, обоснование установки мемориальной доски, биографические сведения о лице, в честь которого устанавливается мемориальная доска. Заявление об установке мемориальной доски также должно содержать обязательство заявителя по проектированию, изготовлению и установке мемориальной доски;

б) копия проекта мемориальной доски;
в) копия решения (протокола) о создании инициативной группы граждан в случае внесения ими предложений;

г) копия протокола общего собрания – в случае внесения предложений общественным объединением, собранием граждан по месту жительства, предприятием, организацией, учреждением.

Администрация МО «Турунтаевское» сельское поселение, предоставляющая муниципальную услугу, не вправе требовать от заявителя представления документов, которые находятся в распоряжении органов, представляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов.

Документы предоставляются с оригиналами для сверки.

Пункт 2.7. «Перечень оснований для приостановления при предоставлении муниципальной услуги» Раздела 2. «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

Оснований для приостановления муниципальной услуги нет.

от 27 марта 2013 года № 112
«О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Сведения по предоставлению архивных документов», утвержденный постановлением главы МО «Турунтаевское» сельское поселение от 29 февраля 2012 года «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Сведения по предоставлению архивных документов» № 69.

На основании представления и.о. прокурора Прибайкальского района от 20.03.2013 года №13-2013/438 постановляю:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Сведения по предоставлению архивных документов», утвержденный постановлением главы МО «Турунтаевское» сельское поселение от 29 февраля 2012 года №69 согласно приложению;
2. Настоящее постановление опубликовать в

АДМИНИСТРАЦИЯ МО «ТУРУНТАЕВСКОЕ» СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

от 27 марта 2013 года № 112
«О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также постановка на учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях», утвержденный постановлением главы МО «Турунтаевское» сельское поселение от 29 февраля 2012 года «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также постановка на учет граждан нуждающихся в жилых помещениях» № 71.

На основании представления и.о. прокурора Прибайкальского района от 20.03.2013 года №13-2013/438 постановляю:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также постановка на учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях», утвержденный постановлением главы МО «Турунтаевское» сельское поселение от 29 февраля 2012 года №71 согласно приложению;
2. Настоящее постановление опубликовать в

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава МО «Турунтаевское» сельское поселение В.И. Головин.

Приложение к постановлению от 27.03.2013 года №111

Изменения, вносимые в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Сведения по предоставлению архивных документов», утвержденный постановлением главы МО «Турунтаевское» сельское поселение от 29 февраля 2012 года «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Сведения по предоставлению архивных документов» № 69.

1. Пункт 2.7. «Перечень оснований для приостановления при предоставлении муниципальной услуги» Раздела 2. «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

Оснований для приостановления муниципальной услуги нет.

газете «Прибайкалец» и разместить на официальном сайте администрации <http://turuntaevo.msurb.ru/>;

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава МО «Турунтаевское» сельское поселение В.И. Головин.

Приложение к постановлению от 27.03.2013 года №112

Изменения, вносимые в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также постановка на учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях», утвержденный постановлением главы МО «Турунтаевское» сельское поселение от 29 февраля 2012 года «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также постановка на учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях» № 71.

1. Пункт 2.7. «Перечень оснований для приостановления при предоставлении муниципальной услуги» Раздела 2. «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

Оснований для приостановления муниципальной услуги нет.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТУРУНТАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ
от 12 апреля 2013 г. № 169
О внесении изменений в положение «О земельном налоге на территории муниципального образования «Турунтаевское» сельское поселение с 1 января 2010 года» утвержденным решением Совета Депутатов от 12.11.2009г. №66 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального

образования «Турунтаевское» сельское поселение с 1 января 2010 года.

В целях приведения в соответствие абзаца 2п. 4.3. «Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования «Турунтаевское» сельское поселение с 1 января 2010» с п.1. ст 397 Налогового Кодекса Российской Федерации (в редакции п/п «а» п.52 Федерального Закона № 229 от 27.07.2010 г. «О внесении изменений в часть первую и часть вторую налогового кодекса Российской Фе-

дерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также признании утратившим силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых иных вопросов налогового администрирования).

На основании п.3 ст. 57 Налогового Кодекса Российской Федерации, Письма Министерства Финансов Российской Федерации от 03.05.2012

№ 03-05-04-02/41, руководствуясь ч.1. ст 48 Федерального закона №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов Турунтаевского сельского поселения РЕШАЕТ:

Внести изменения в Положение «О земельном налоге на территории Муниципального образования «Турунтаевское» сельское поселение с 1 января 2010 года»:

1.1. В абзаце 2 п.4.3 слова «(не позднее)» исключить;
2. В абзаце 2 п.4.3 после сло-

ва «(1 ноября)» дополнить словом «(года)».

II. Опубликовать настоящее Решение в официальном издании газеты «Прибайкалец».

III. В срок не позднее 3 дней с момента опубликования направить решение в МРИ ФНС №1 по Республике Бурятия.

IV. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава МО «Турунтаевское» сельское поселение В.И. Головин.

АДМИНИСТРАЦИЯ МО «ТУРУНТАЕВСКОЕ» СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 марта 2013 года № 113

«О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма», утвержденный постановлением главы МО «Турунтаевское» сельское поселение от 29 февраля 2012 года «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма» № 73.

На основании представления и.о. прокурора Прибайкальского района от 20.03.2013 года №13-2013/438 постановляю:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма», утвержденный постановлением главы МО «Турунтаевское» сельское поселение от 29 февраля 2012 года № 73 согласно приложению;

АДМИНИСТРАЦИЯ МО «ТУРУНТАЕВСКОЕ» СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 марта 2013 года № 145

«О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципального имущества в аренду», утвержденный постановлением главы МО «Турунтаевское» сельское поселение от 29 февраля 2012 года «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципального

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Прибайкалец» и разместить на официальном сайте администрации <http://turuntaevo.msurb.ru/>;

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава МО «Турунтаевское» сельское поселение В.И. Головин.

Приложение к постановлению от 27.03.2013 года №113

Изменения, вносимые в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма», утвержденный постановлением главы МО «Турунтаевское» сельское поселение от 29 февраля 2012 года «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма» №73

1. Пункт 2.7. «Перечень оснований для приостановления при предоставлении муниципальной услуги» Раздела 2. «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

Оснований для приостановления муниципальной услуги нет.

ковать в газете «Прибайкалец» и разместить на официальном сайте администрации <http://turuntaevo.msurb.ru/>;

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава МО «Турунтаевское» сельское поселение В.И. Головин.

Приложение к Постановлению от 27.03.2013 года №145

Изменения, вносимые в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципального имущества в аренду», утвержденный постановлением главы МО «Турунтаевское» сельское поселение от 29 февраля 2012 года «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципального

ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШЕНИЕ

от 12 апреля 2013 года № 336

Об отчете руководителя Прибайкальской районной администрации Галичкина Г.Ю.

Заслушав отчет руководителя Прибайкальской районной администрации Галичкина Г.Ю. по итогам работы за 2012 год, Прибайкальский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Информацию руководителя Прибайкальской районной

Отчёт о работе Прибайкальской районной администрации за 2012 г. и планах на 2013 г.

Оценивая итоги работы Прибайкальской районной администрации за 2012 год, следует отметить, что основными приоритетными направлениями работы являются развитие экономики, улучшение и стабилизация ситуации в социальной сфере, а также дальнейшее снижение напряженности на рынке труда, привлечение инвестиций, создание новых рабочих мест, улучшение качества оказания услуг в ЖКХ, повышение заработной платы в бюджетной сфере.

Начать отчет, мне хотелось бы, с положения дел в экономическом секторе, поскольку именно здесь в основном образуется налогооблагаемая база для формирования районного бюджета, а значит – создаются условия для дальнейшего развития муниципального образования.

Развитие реального сектора экономики

Промышленность – ведущая отрасль экономики, коренным образом влияющая на социально-экономическое положение района. В промышленности занято около 35 % от числа трудоустроенного населения района.

По объему отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг среди городских округов и муниципальных районов, Прибайкальский район по итогам 2012 года по темпу роста находится на 1 месте в Бурятии. Объем увеличился в 2 раза и составил к концу 2012 года почти 2,2 млрд. рублей.

Существенный рост объемов, 38%, произошел в лесопромышленном комплексе. Это обеспечено за счет полной модернизации Ильинского ДОКа, проведенного в 2011-2012 гг. Байкальской лесной компанией. На предприятии запущен современный цех деревообработки, в планах предприятия запустить производственную линию по изготовлению биотоплива.

Положительная динамика отмечена при производстве железобетонных изделий на Таловском заводе ЖБК, рост к уровню прошлого года составил почти 25%.

С хорошими показателями завершили год на ЗАО «Кремний» филиал «Рудник Черемшанский». Стабильная работа предприятий специализирующихся добычей полезных ископаемых обеспечивается продолжающимся строительством региональной автомобильной дороги.

Также, достаточно стабильно развиваются в районе пищевая и легкая промышленность. В 2012 году открыт современный кондитерский цех в с. Таловка, налажен выпуск более 10 наименований кондитерских изделий; открыта новая пекарня в с. Горячинск, расширяется номенклатура выпускаемой продукции на предприятиях отрасли.

Инвестиции.

В экономику района за последние годы привлечено более 8,0 млрд. рублей, при этом существенно увеличилась доля внебюджетных инвестиций.

Так, за 2012 год объем привлеченных инвестиций в основной капитал составил 2,7 млрд. руб., в том числе 63% - это частные инвестиции.

Район готов к муниципально-частному партнерству, с уче-

администрации Галичкина Г.Ю. принять к сведению.

2. Признать работу Прибайкальской районной администрации по итогам работы за 2012 год удовлетворительной.

3. Опубликовать настоящее решение и отчет руководителя Прибайкальской районной администрации Г.Ю. Галичкина в районной газете «Прибайкалец».

Глава МО «Прибайкальский район» С.А. Семёнов.

и кафе «Горячинск» в с. Горячинск, кафе «Магистраль» в с. Ильинка.

При нормативе минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов 376 кв.м на 1000 человек фактическая обеспеченность населения района составляет 297 кв.м. Поэтому, мы будем всячески способствовать открытию новых объектов, в том числе магазинов шаговой доступности.

Все это, а так же рост платежеспособного спроса населения не могло не отразиться на показателях розничного товарооборота.

В 2012 году оборот розничной торговли по сравнению с 2011 годом в товарной массе вырос на 13 % и составил 1,9 млрд. рублей. Это шестой показатель по республике. Оборот общественного питания вырос на 16 %, однако незначительными темпами развивается объем платных услуг населению.

Туризм

Туризм в районе и продвижение туристических продуктов является одним из приоритетных направлений в экономике района. Дальнейшее развитие отрасли оказывает стимулирующее воздействие на такие сектора экономики, как связь, транспорт, строительство, гостиничное хозяйство, общественное питание, торговля и т.д.

Всего на территории района зарегистрировано 68 объектов сферы туризма и рекреации, в том числе в 2012 году введено: два гостевых дома в с.Горячинск «Горячий ключ» и «Читинский дом», одно средство размещения при придорожном комплексе в с. Ильинка.

В рамках плана мероприятий по организации отдыха и санитарной очистке побережья озера Байкал администрацией совместно с представителями контролирующими ведомствами и главами поселений проведено несколько совещаний с предпринимателями и владельцами туристических баз, гостиниц и домов отдыха по подготовке к курортному сезону. Обсуждались вопросы профилактики правонарушений, обеспечения безопасности туристов в курортный период. Специалистами района проведены рейды по гостевым домам на предмет законности предпринимательской деятельности, аналогичные рейды пройдут и в текущем году.

Особое внимание администрация уделяет работе по организации мест массового отдыха. Оформляются места массового отдыха в селах Горячинск, Турка и Гремячинск. В этом году эти площадки будут благоустроены за счет средств местного бюджета.

Строительство

Строительство как отрасль в районе существует многие годы, отрасль набирает обороты, упущенные за несколько последних лет.

Активными темпами в районе ведется индивидуальное жилищное строительство, введено в 2012 году более 7 тысяч кв. м жилья, это 6 место в рейтинге среди районов на 1000 жителей.

В районе по-прежнему существует превышение спроса на

В рамках программы Энергосбережения направлено 580 тыс. рублей на проведение энергетических обследований, это позволило в 51 учреждении бюджетной сферы определить внутренние резервы и получить энергетические паспорта, как требует это федеральное законодательство.

В ходе реализации региональной адресной программы проведения капитального ремонта многоквартирных домов согласно 185-ФЗ с. Таловка в 2012 году было выделено 14,4 млн. руб., на эти деньги проведен капитальный ремонт 6 многоквартирных домов, которые вошли в эту программу.

В 2012 году мы добились участия в программе капитального ремонта дворовых территорий, все средства, а это 3,8 млн. рублей, мы направили в наши сельские поселения, имеющие МКД – это Турунтаево, Ильинка, Таловка, Татаурово. В этом году эту работу мы продолжим.

Бюджет МО «Прибайкальский район»

В бюджетной системе района также обеспечено выполнение в полном объеме мер по обеспечению сбалансированности районного бюджета.

Доходная часть бюджета муниципального образования «Прибайкальский район» за 2012 год составила 577,4 млн. рублей, в том числе собственные доходы консолидированного бюджета составили 105,2 млн. руб., рост 10% к уровню прошлого года.

Обеспечено выполнение плана по налогу на доходы физических лиц 63,5 млн. руб., или 107,1% к 2011 году; ЕНВД 8,8 млн. рублей, рост 25%; по налогу на имущество физических лиц 901,7 тыс. рублей, рост в 3,8 раза; по доходам от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности 7,6 млн. руб., рост 20%; по доходам от реализации имущества 2,4 млн. рублей, для сравнения в 2011 году 117,5 тыс. руб., рост более чем в 20 раз; по доходам от продажи земельных участков 7,8 млн. рублей, рост 75%.

Вместе с тем, на 1,2 млн. рублей меньше поступило от земельного налога, а это основа для формирования доходов бюджетов сельских поселений. Наибольшее количество должников у нас в с. Турунтаево, Ильинка, Татаурово, здесь, я думаю, не на должном уровне проводится работа по собираемости налога, в текущем году налоговым службам ее нужно усиливать.

За 2012 г. зарегистрировано 180 трудовых договоров. Переоформлено трудовых договоров с заработной платой не менее 6700 рублей в количестве 46 договоров. С учетом принятых на заседании межведомственной комиссии замечаний должники перечислили в бюджеты всех уровней 1,9 млн. рублей.

Неизменным приоритетом при формировании и исполнении **расходной части бюджета** остается обеспечение потребностей социально-культурной сферы. Так, в 2012 году на социально – культурную сферу, финансируемую из бюджета муниципального образования «Прибайкальский район» направлено 403,5 млн. рублей, что составило 76% от общих расходов бюджета. По сравнению с 2011 годом расходы возросли на 18,4 млн. рублей. Наибольшую величину в общих расходах бюджета составили расходы на образование – 59,6%, здравоохранение, физическую культуру и спорт – 14,2%, культуру и СМИ – 5,1%, на общегосударственные вопросы и безвозмездные перечисления бюджетам сельских поселений – около 13%.

Структура расходов бюджета подтверждает его социальную направленность.

В целом по району расходы бюджета соответствуют доходам. Хочется обратить внимание, что на выплату заработной платы работникам бюджетной системы в отчетном периоде было направлено 293,5 миллионов рублей, что составляет 55% всех расходов.

образовательных учреждений, в которых обучается 3580 учеников, работает 606 человек, в том числе 287 учителей; 4 учреждения дополнительного образования.

Охват детей от 1,5 до 7 лет **дошкольным образованием** составляет 51%.

Большое внимание уделяется решению проблемы нехватки мест в детских садах. В рамках развития общественной инфраструктуры муниципальных образований за счет реконструкции зданий в 2012 году введено 100 дополнительных мест. Заключена реконструкция в 6 дошкольных учреждениях (Турунтаевский детский сад «Росинка», Турунтаевский ЦДР, Татауровский детский сад, Троицкая школа-детский сад, Таловский детский сад, Ильинский детский сад), на эти цели мы направили 6,5 млн. руб. В этом году завершили начатый в 2012 году капитальный ремонт в Гремячинском детском саду, направили более 4 млн. рублей.

В Иркинском детском саду в конце года установлен тепловой насос, проведен ремонт системы отопления, частичный ремонт в здании, что позволит весной этого года открыть дополнительно 2 группы, здесь мы затратили 6,1 млн. рублей.

Тем не менее, проблема остается достаточно актуальной. Рост очередности связан с ажиотажным спросом на место в дошкольное учреждение. Анализ возрастного состава очереди показывает, что более одной трети занимают дети от рождения до полутора лет.

Увеличение охвата детей дошкольного возраста услугами дошкольного образования решается за счет внутренних резервов системы. При средних общеобразовательных учреждениях в 2011 году создано 4 группы кратковременного пребывания на 80 мест. В 2012 году проведена подготовительная работа по созданию 5 групп предшкольной подготовки при общеобразовательных учреждениях.

Большое внимание уделяется и созданию сети дошкольных семейных воспитательных групп. В районе создано 2 семейные группы на 15 мест.

В **общеобразовательных учреждениях** района, наметилась позитивная тенденция роста числа обучающихся, так по сравнению с 2010/2011 учебным годом численность учеников увеличилась на 128 человек. Рост в основном связан с увеличением детей в первых классах.

Рост числа обучающихся позволил увеличить наполняемость классов в 2011-12 году до 16,6 человек.

Единый государственный экзамен в 2012 году в районе проводился по 13 общеобразовательным предметам. В ЕГЭ приняли участие 175 человек, сдали экзамены и получили аттестаты 171 человек, медальстов – 14 человек.

В рамках программы модернизации образования в 2012 году на реализацию мер по энергосбережению направлено 11,9 млн. рублей и 6,4 млн. рублей на капитальный ремонт учреждений.

В 6 общеобразовательных школах заменены окна, закончены строительные работы, начаты в прошлом году по замене окон на окна ПВХ и дверных проёмов в Ильинской СОШ, Турунтаевской СОШ №1, Таловской СОШ. Выполнен ремонт Зырянской СОШ (замена оконных блоков и дверных проёмов, замена кровли), такие же работы проведены в Коменской и Татауровской СОШ.

Дополнительное образование и отды.

Сегодня учреждения дополнительного образова-

В 2012 году Прибайкальская районная больница приобрела более 60 единиц медицинского оборудования.

Капитально отремонтированы 3 ФАП, это в с. Котель, Нестерово и Гурулево.

Вместе с тем, по ряду основных показателей развития здравоохранения, пороговые значения по району не выполнены. Так, почти в 2 раза увеличилась младенческая и материнская смертность, увеличился уровень смертности в результате ДТП и алкогольных отравлений. В связи, с чем система здравоохранения района поставлена на особый контроль.

Все мы помним, какая непростая ситуация у нас была с кадрами, укомплектованность врачами составляла 45-48%. Сегодня по программе «Земский доктор» мы укомплектовались на 93%, в район прибыло 23 молодых специалиста.

Культура.

Эффективное функционирование сферы культуры, спорта – важнейший фактор социально-экономического развития района. Позитивными результатами работы отрасли в 2012 году являются сохранение и дальнейшее развитие сети учреждений.

В районе сохранено **единое культурное пространство** по координации и управлению процессами социально – культурной деятельности. Число формирований увеличилось до 229 и число участников составило 2325. Число культурно-досуговых мероприятий составило 4538, количество зрителей около 195 тыс. человек. Число мероприятий на платной основе – 2597, с посещением зрителей 67400 человек.

В районе работают 5 народных коллективов: народный фольклорный ансамбль «Прибайкалье», вокальные ансамбли «Байкальские напевы» (с. Гремячинск), «Ивушки» (с. Ильинка), «Надежда» (с.Кома), вокально-инструментальный ансамбль «Противодействие» (с.Турунтаево). Народными коллективами района проведено около 120 творческих мероприятий.

Наши творческие коллективы не раз становились лауреатами не только республиканских, но и Всероссийских конкурсов.

В библиотечной сфере, также произошли изменения. В связи с совершенствованием правового положения муниципальных учреждений, произошел процесс интеграции библиотек с другими учреждениями культуры. Так, в районе 22 библиотеки вошли в состав учреждений культуры нового типа – КИЦ (культурно – информационные центры).

Увеличилась за отчетный период почти на 10% посещаемость библиотек, и составила к концу года 183,2 тыс. посещений. Вместе с тем, наблюдается старение библиотечного фонда, так в 2011 году он составил 187 тыс. экз. книг, а в 2012 году сократился до 176 тыс. экз. книг. Ну, на это есть и объективные причины, связанные с внедрением электронных книг, Интернет ресурсов.

Молодежная политика.

Молодежь Прибайкальского района представлена более чем 6,5 тысячами граждан в возрасте от 14 до 30 лет, представляющих самые разные категории: школьники, студенты, молодые семьи, молодые специалисты, неформальные молодежные объединения, молодежные общественные организации, работающая молодежь, молодые люди с ограниченными возможностями, талантливая молодежь и другие. Такое разнообразие контингента определяет множество направлений и программ работы с молодежью.

Кроме того, налажена работа с органами прокуратуры в части проведения антикоррупционной экспертизы принимаемых нормативных правовых актов. Всего за истекший год принято 1815 постановлений администрации и 355 распоряжений.

За 2012 год администрацией было подготовлено и проведено 10 электронных аукционов, 6 запроса котировок цен. По итогам размещения заказов муниципальными заказчиками приобретено товаров (работ, услуг) на сумму 33,4 млн. рублей.

Экономический эффект от размещения заказов на поставки товаров, оказание услуг, выполнение работ за 2012 год составил около 1 млн. рублей.

Оказание государственных и муниципальных услуг

Мы долго к этому шли, и 14 декабря 2012 года открыли в Турунтаево **многофункциональный центр** по предоставлению государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна». На сегодня в филиале МФЦ оказывается 133 государственных и муниципальных услуги. На эти цели направлено 6,2 млн. рублей.

Обращения граждан. ГО и ЧС

Немаловажным показателем деятельности администрации района является **работа с населением**.

За 2012 г. в Прибайкальскую районную администрацию поступило 2656 письменных и устных обращений граждан. По сравнению с 2011 г. (2393 обращения) количество обращений увеличилось на 11%.

Регулярно мною проводится приём граждан по личным вопросам, всего в 2012 году принято более 400-х данных обращений.

Контроль над исполнением обращений граждан ведётся ежедневно и поставлен на особый контроль.

Работа по направлению «Гражданская оборона и защита населения от чрезвычайных ситуаций» в 2012 г. прошла планомерно. Всего за данный период проведено 57 учений и тренировок, в которых приняло участие 4044 человека. Проведено 14 заседаний профильных комиссий, в период прохождения пожароопасного периода, проведено 9 заседаний оперативного штаба по ликвидации и тушению лесных пожаров. Это позволило слаженно сохранить контроль за оперативной обстановкой в пожароопасный период, на объектах жизнеобеспечения, в сфере ЖКХ, не допущено аварий, повлекших за собой перебои в тепло и водоснабжении.

Из республиканского бюджета в декабре 2012 года из резервного фонда было выделено 600 тыс. рублей на ликвидацию снежных заносов в селах Байкальского куста.

Коротко остановлюсь на наших главных задачах, которые нам предстоит решать в этом году.

Нам необходимо увеличить объём базовых отраслей экономики района более чем на 10% и приблизить его к 2,5 млрд. рублей. Это возможно за счет выхода на полную проектную мощность модернизированного деревообрабатывающего комбината ОАО «БЛК» в Ильинке, наращивания объемов строительства и, соответственно, выпуска готовой продукции на Таловском заводе ЖБК, роста объемов отгрузки в добывающей отрасли.

В сельском хозяйстве обеспечить увеличение обрабатываемых сельскохозяйственных земель, сохранить наши сельскохозяйственные предприятия и создать необходимые условия для развития фермерства на селе.

В области строительства стоит задача увеличить объёмы производства и сохранить темп роста инди-

в отчетном периоде было направлено 293,5 миллионов рублей, что составляет 55% всех расходов.

Хочу отметить, что районный бюджет не имеет просроченной задолженности, муниципального долга и расходов по его содержанию.

За 2012 год сотрудниками Финансового управления проведено 15 проверок, выявлено нарушений на сумму 115,4 тыс. рублей, все они устраняются.

Контрольно-счетной палатой МО «Прибайкальский район» за отчетный период проведена 21 плановая проверка, в том числе 11 в сельских поселениях.

Количество объектов, охваченных при проведении контрольных мероприятий составило 25, в том числе 16 органов местного самоуправления, 9 муниципальных учреждений.

Мы столкнулись с большими трудностями при составлении бюджета 2012 и 2013 года. Планируемые в соответствии с полномочиями расходы намного превышают прогнозируемую доходную часть бюджета, а также в 2012 году существенно увеличилась доля финансирования, в отдельных случаях она достигает до 50%, то есть, чтобы привлечь средства в район, мы должны сначала показать и освоить свои, только потом свою долю дает республика.

Целевые программы

Вместе с тем, мы сохранили действие и финансирование в 2012 году **муниципальных целевых программ**, на это мы направили почти 15 млн. рублей.

На сегодня у нас действуют 11 программ в таких сферах, как безопасность дорожного движения, развитие физической культуры и спорта, ряд программ по здравоохранению и образованию, программные мероприятия по уничтожению очагов прорастания конопли. Финансирование программ напрямую связано с возможностями местного бюджета, при этом каждый вложенный рубль позволил привлечь дополнительно средства из федерального и республиканского бюджетов.

Информация о реализации программ представлена на слайде.

Развитие социальной сферы

Следующий, достаточно крупный блок, характеризует работу администрации в **социальной сфере**, при этом хочется отметить, что администрацией района обеспечено выполнение всех социальных обязательств, не допущены задержки в выплате заработной платы работникам бюджетной сферы.

Образование

Мы приложили все усилия для сохранения в районе сети **общеобразовательных и дошкольных учреждений, учреждений дополнительного образования**. Система образования района сегодня насчитывает 15 детских дошкольных образовательных учреждений, 1 школа-детский сад, которые посещают 1115 детей, более 100 человек охвачены дошкольным образованием через вариативные формы; 19 обще-

образовательных учреждений функционируют в поселке Татауровской СОШ.

Дополнительное образование и отдых

Сегодня учреждения дополнительного образования детей становятся местом успешной социализации детей, повышения качества жизни школьников, их образования и воспитания, выявления и поддержки среди них талантливых и одаренных.

Результатом работы учреждений дополнительного образования можно считать:

- занятость 37% детей в свободное время. В течение года 1332 ребенка были заняты в спортивных секциях, творческих кружках, научных сообществах;
- в олимпиадах, конкурсах, фестивалях и соревнованиях по разным направлениям приняло участие около 30 % обучающихся;
- межведомственное сотрудничество системы образования – около 78% мероприятий проводятся совместно, с привлечением узких специалистов (ОВД, МЧС РФ по РБ, ЦРБ и т.д.).

Модернизируется инфраструктура учреждений дополнительного образования, в 2012 году на ремонты Ильинской и Турунтаевской ДЮСШ по программе развития общественной инфраструктуры направлено около 3,2 млн. руб. Число учащихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, составляет всего 42 процента от общего числа, тогда как основная задача модернизации системы физического воспитания в образовательных учреждениях – это увеличение до 80 процентов! доли обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом.

В районе создан банк данных «Одаренные дети», включающий свыше 80 учащихся, завоевавших в 2011-2012 году призовые места в региональных и всероссийских олимпиадах и конкурсах. Наиболее значимые победы прошедшего учебного года отражены на слайде.

По итогам двух сезонов 2012 года различными видами отдыха охвачено 1996 детей, из них 1286 – дети, находящиеся в трудной жизненной ситуации, что составляет 51 % от общей численности.

6 школьных котельных были своевременно подготовлены к отопительному сезону, который начался без срывов. В школах района соблюдался температурный режим.

Созданы условия для организации горячего питания. Школьные столовые обеспечены достаточным количеством технологического и холодильного оборудования.

Здравоохранение

Администрация района уделяет большое внимание развитию **здравоохранения**, внедрению современных технологий диагностики и лечения, улучшению медицинского обслуживания сельских жителей, повышению профессионального уровня врачей и среднего медицинского персонала.

Возможностями, талантливая молодежь и другие. Такое разнообразие контингента определяет множество направлений и программ работы с молодежью.

Специалистами администрации ведется активная работа по вовлечению молодежи в целевые программы всех уровней.

В 2012 году по оказана поддержка в улучшении жилищных условий 5-ти молодым семьям, на эти цели мы направили 1,5 млн. рублей.

В октябре 2012 года прошел Республиканский фестиваль клубов молодых семей, на котором на достойном уровне показал себя клуб молодых семей «Семейный лад» работающий при Турунтаевском Доме Детского творчества.

В районе продолжают работать и развиваться 5 военно-патриотических клубов и один кадетский класс на базе Турунтаевской районной гимназии.

Физически крепкая, здоровая молодежь – главное достояние любого народа, любого государства и мы прилагаем все усилия, чтобы молодежь в районе возвращалась и развивалась.

Физическая культура и спорт

В 2012 году в районе проведено около 40 **спортивных мероприятий**, в т.ч. 6 республиканских, а также спортсмены района приняли участие в 38 республиканских выездных мероприятиях.

Удельный вес населения, систематически занимающегося **физкультурой и спортом** в районе ежегодно растет и приближается к 25%. Основные направления это: волейбол, футбол, легкая атлетика, бокс, лыжный спорт, хоккей, коньки.

В сельских поселениях района работают 9 инструкторов по физической культуре и спорту, что позволило увеличить удельный вес занимающихся спортом по сравнению с 2011 годом на 11%.

Неплохие результаты мы получили в развитии таких видов спорта, как волейбол, футбол, легкая атлетика, бокс, лыжный спорт, хоккей, коньки.

За этот период мы сумели провести ремонты в двух наших ДЮСШ, в Турунтаевской и Ильинской. Это позволило нам расширить секционную работу, а также вовлечь большее количество молодежи в спорт.

Активно развивается инфраструктура спортивных объектов, в 2012 году введена в эксплуатацию танцевальная беговая дорожка в с. Турунтаево, построена спортивная площадка в с. Ильинка, всего направлено около 11 млн. руб. бюджетных средств.

Организационно-правовая работа

Большое внимание в администрации мы уделяем **организационно-правовой работе**.

В отчетном периоде правовая работа администрации строилась по следующим направлениям деятельности – это правовая экспертиза правовых актов администрации района, противодействие коррупции, защита интересов администрации района в судах судебной системы Российской Федерации.

дан в последующем для развития жилищной формации на селе.

В области строительства стоит задача увеличить объемы производства и сохранить темп роста индивидуального жилищного строительства.

В сфере малого бизнеса нам предстоит серьезно поработать над увеличением числа предпринимателей, снижение которого в 2012 году составило 5%. И эту работу мы уже начали. До каждого предпринимателя мы стараемся довести меры государственной поддержки, думаю, это поможет им в текущем 2013 году укрепить свои позиции.

И, конечно же, мы продолжим работу по благоустройству наших населенных пунктов. А для этого главам наших сельских поселений необходимо как можно активнее принимать участие в различных республиканских и федеральных программах. Софинансирование в их рамках сегодня доходит до 80%, и было бы крайне неразумно этот ресурс не использовать.

Это далеко не весь перечень задач, которые стоят сегодня перед администрацией района, и которые направлены, в конечном счете, на повышение качества жизни наших земляков. Ежедневно перед аппаратом администрации доводятся поручения и задачи, направленные на реальное улучшение жизни наших сельчан.

Анализ результатов работы Прибайкальской районной администрации за 2012 год позволяет сделать вывод, что, несмотря на многочисленные проблемы, район движется вперед, укрепляет свои передовые позиции в Бурятии.

Итоги 2012 года – это общий результат работы органов местного самоуправления Прибайкальского муниципального района и муниципальных образований-поселений, трудовых коллективов предприятий и организаций района. Все его достижения – фундамент для решения задач, поставленных перед нами на 2013 год.

Настало время подготовить качественный скачок. Потенциал района должен работать и принести свои плоды для наших жителей. Задача текущего года – разработка программы такого скачка – стратегии инвестиционного развития Прибайкальского района.

Заканчивая отчет, я хотел бы поблагодарить всех, кто оказывал поддержку и помощь в решении социально-экономических проблем района. Прежде всего, это главы поселений, депутаты, руководители предприятий и организаций, бизнесмены, правоохранительные органы и, конечно, работники администрации.

Надеюсь, что наша дальнейшая совместная работа будет такой же конструктивной и плодотворной.

Руководитель Прибайкальской районной администрации Г.Ю. Галичкин.

Комитет по управлению муниципальным хозяйством извещает граждан имеющих в собственности или в аренде земельные участки, расположенные в с. Турунтаево, мкр. Сосновый, о необходимости срочного закрепления на местности угловых точек, границ земельных участков в соответствии с материалами межевания. С 16.04.2013 года в указанной местности подрядной организацией будут производиться работы по вывозке и уничтожению порубочных материалов.

По всем возникшим вопросам просьба обращаться: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Турунтаево, ул. Ленина № 67, каб. №1, тел.: 51-2-07, 51-1-63.

Комитет по управлению муниципальным хозяйством извещает население о возможном предоставлении земельного участка в аренду, расположенного по адресу:

- Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Турунтаево, мкр. Заречный, участок №26, общей площадью - 1500 кв.м., для строительства индивидуального жилого дома;
- Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Турунтаево, 16 квартал, участок №2г, общей площадью - 1500 кв.м., для строительства индивидуального жилого дома;
- Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Турунтаево, 16 квартал, участок №2в, общей площадью - 1500 кв.м., для строительства индивидуального жилого дома;
- Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Турунтаево, ул. Полевая, участок №55, общей площадью - 1747 кв.м., для строительства индивидуального жилого дома;
- Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Турка, ул. Лесная,

участок №36а, общей площадью - 1000 кв.м., для строительства индивидуального жилого дома;

- Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Турка, ул. Лесная, участок №36б, общей площадью - 1000 кв.м., для строительства индивидуального жилого дома;

- Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Зеленая, участок №20, общей площадью - 1193 кв.м., для строительства индивидуального жилого дома;

По всем возникшим вопросам просьба обращаться: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Турунтаево, ул. Ленина № 67, каб. №1, тел.: 51-2-07, 51-1-63.

Руководитель Прибайкальской районной администрации Г.Ю. Галичкин.

ОБЩИЕ ПРАВИЛА ПОВЕДЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЯ

Обнаружив недостаток, потребитель должен поставить продавца или изготовителя в известность об этом. Такое извещение лучше произвести письменно, для того, чтобы избежать последующих споров о дате обнаружения недостатка.

Продавец обязан принять товар у потребителя и удовлетворить его требование, если не сомневается в его обоснованности. Для того, чтобы не попасть в неприятную ситуацию, уже на данном этапе следует правильно оформить отношения между потребителем и продавцом (изготовителем). Передавая товар продавцу, необходимо составить акт, в котором указать, кто и когда принял товар для проверки качества. Кроме того, следует описать сам передаваемый товар, указать его отличительные признаки (номера, если есть), указать, в чем выражается обнаруженный дефект, а также оговорить наличие или отсутствие пломб и внешних повреждений.

Однако, не всегда причина возникновения недостатка очевидна. Поэтому закон предоставляет продавцу право провести проверку качества товара. Экспертиза должна производиться независимыми экспертами, и для этого существует специальная организация. Экспертиза проводится за счет продавца, однако, в том случае, если в ходе экспертизы будет установлено, что недостаток возник по обстоятельствам, за которые продавец не отвечает, потребитель обязан возместить расходы, понесенные в связи с проведением экспертизы, в том числе расходы на транспортировку и хранение товара.

На практике взыскать с потребителя расходы на проведение экспертизы довольно сложно. Чтобы разрешить эту проблему, некоторые фирмы предлагают потребителям в счет обеспечения обязательств внести стоимость экспертизы в депозит нотариуса, оставить их в банковской ячейке, либо иным способом обеспечить возможность компенсации продавцу расходов на проведение экспертизы. Такое соглашение не противоречит законодательству, однако оно должно заключаться на добровольной основе. Продавец не вправе отказать в проведении экспертизы лишь на том основании,

что потребитель не желает произвести ее оплату до получения результата.

Несмотря на то, что в законе отсутствует прямое указание на право потребителя присутствовать при проведении экспертизы, в целях обеспечения объективности исследования и для достижения равенства сторон, никто не вправе запретить потребителю (его представителю) участвовать в экспертизе, организованной продавцом. Нарушение этого права может послужить основанием для обжалования заключения эксперта. Если потребитель не согласен с заключением экспертизы, он вправе обжаловать это заключение в судебном порядке. О судебном способе защиты нарушенных прав мы расскажем более подробно в следующих разделах комментария. Сейчас же хотелось бы обратить внимание на некоторые особенности, связанные с экспертизой.

Очень часто потребители самостоятельно проводят экспертизу товаров до обращения к продавцу и с этим заключением обращаются сразу в судебные органы. Это оправдано в тех случаях, когда потребитель сомневается в том, что недостатки носят производственный характер и хочет убедиться в этом до обращения к продавцу. В этом случае надо понимать, что продавец вправе отказаться от оплаты проведенной Вами экспертизы, а также от выплаты неустойки и компенсации морального вреда, поскольку был лишен возможности разрешить конфликт без обращения в судебные органы.

После передачи спора на разрешение суда, надо быть готовым к назначению судебной экспертизы. Это не означает, что проведенная до суда экспертиза не будет учитываться. Заключение будет принято судом в качестве письменного доказательства по делу и будет оцениваться наряду с другими доказательствами.

По всем интересующим вас вопросам обращаться по телефону: 51-347, к Соболевой В.А. и в Консультационный пункт ОМ Прибайкальского района филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в РБ в Баргузинском районе», тел. 41-709.

Комитет по управлению муниципальным хозяйством извещает население о возможном предоставлении земельных участков в аренду, расположенных по адресу:

- Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Исток, пер. Нагорный, участок №2, общей площадью – 1193 кв.м., для строительства индивидуального жилого дома;

- Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Бурдуково,

мкр. Восточный, участок №21, общей площадью – 1500 кв.м. для строительства индивидуального жилого дома;

- Республика Бурятия, Прибайкальский район, ст. Татаурово, мкр. Восточный, участок №20, общей площадью – 1500 кв.м. для строительства индивидуального жилого дома;

- Республика Бурятия, Прибайкальский район, ст. Татаурово, мкр. Восточный, участок №19, общей площадью – 1500 кв.м.

ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ

от 12 апреля 2013 года № 333

Об одобрении передачи муниципального недвижимого имущества муниципального образования «Прибайкальский район» на безвозмездной основе в государственную собственность Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 11 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 г. № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты РФ и признании утратившими силу некоторых законодательных актов РФ в связи с принятием Федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов РФ» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Бурятия от 24 февраля 2004 года № 637-III «О передаче объектов государственной собственности РБ в иную государственную или муниципальную собственность и приеме объектов иной государственной или муниципальной собственности в государственную собственность РБ или собственности муниципальных образований в РБ», Прибайкальский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Одобрить передачу муниципального недвижимого имущества, на безвозмездной основе в государственную собственность Российской Федерации (Приложение).

2. Контроль за исполнением решения возложить на Председателя комитета по управлению муниципальным хозяйством (Башкиров Н.И.).

3. Данное решение опубликовать в официальном печатном издании «Прибайкалец».

4. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава МО «Прибайкальский район» С.А. Семёнов.

Приложение к решению сессии Прибайкальского районного Совета депутатов от 12 апреля 2013г. №333

ПЕРЕЧЕНЬ имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности в государственную собственность Российской Федерации.

Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
Здание котельной	Республика Бурятия, Прибайкальский район, с.Турунтаево, ул. Профсоюзная 2.	Назначение: не жилое. Площадь: общая 438,4 кв.м. Инвентарный номер: 7507. Литер: А.
Земельные участки	Республика Бурятия, Прибайкальский район, с.Турунтаево, ул. Профсоюзная 2 Б.	Назначение: нежилое. Площадь: общая 86,1 кв.м. Инвентарный номер: 7507. Литер: В. Этажность 1.
Помещения	Республика Бурятия, Прибайкальский район, с.Турунтаево, 1- квартал, дом 5.	Категория земель: Земли населенных пунктов – под производственной базой. Площадь: 1602 кв.м. Кадастровый номер: 03:16:340144:43.
		Категория земель: Земли населенных пунктов – под производственной базой. Площадь: 1165 кв.м. Кадастровый номер: 03:16:340144:45.
		Помещения, назначение: нежилое. Площадь: общая 191,2 кв.м., номера на поэтажном плане: с № 23 по № 26, с № 40 по № 51. Этаж – 2.

для строительства индивидуального жилого дома;

- Республика Бурятия, Прибайкальский район, с.Турунтаево, мкр. Зеленый, участок №22, общей площадью – 1500 кв.м.

для строительства индивидуального жилого дома;

- Республика Бурятия, Прибайкальский район, с.Турунтаево, мкр. Зеленый, участок №21, общей площадью – 1500 кв.м.

для строительства индивидуального жилого дома;

ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ

от 12 апреля 2013г. № 337

Об одобрении принятия имущества из государственной собственности Республики Бурятия в собственность МО «Прибайкальский район» на безвозмездной основе.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Бурятия от 24 февраля 2004 года № 637-III-ФЗ «О передаче объектов государственной собственности Республики Бурятия в иную государственную или муниципальную собственность и приеме объектов иной государственной или муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия или собственности муниципальных образований в Республике Бурятия», Прибайкальский районный Совет депутатов решил:

1. Одобрить принятие имущества из государственной собственности Республики Бурятия в собственность муниципальной собственности «Прибайкальский район» на безвозмездной основе:

- Юрта в комплекте:

№	Наименование гос. Движимого имущества	Показатели	Значение
1.	Ковер 2,85х2,85м. /юрта/	сумма, в руб.	4271,25
		количество, ед.	1
2.	Кровать деревянная односпальная юрточная	сумма, в руб.	34500,00
		количество, ед.	3
3.	Стол деревянный оранжевый с бурятским орнаментом /юрта/	сумма, в руб.	30240,00
		количество, ед.	6
4.	Чехол наружный с орнаментом /юрта/	сумма, в руб.	29900,00
		количество, ед.	1
5.	Юрта 8-стенная Q-8,8м.	сумма, в руб.	349800,00
		количество, ед.	1
Итого:		сумма, в руб.	448711,25
		количество, ед.	12

2. Контроль за исполнением решения возложить на Председателя комитета по управлению муниципальным хозяйством (Башкиров Н.И.).

3. Данное решение опубликовать в официальном печатном издании «Прибайкалец».

4. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава МО «Прибайкальский район» С.А. Семёнов.

- Республика Бурятия, Прибайкальский район, с.Турунтаево, мкр.Заречный, участок №49, общей площадью – 1500 кв.м. для строительства индивидуального жилого дома;

- Республика Бурятия, Прибайкальский район, с.Турунтаево, мкр.Заречный, участок №48, общей площадью – 1500 кв.м.

для строительства индивидуального жилого дома;

- Республика Бурятия, Прибайкальский район, с.Турунтаево,

